



БАНК



АИЖК  
ПО ТОМНСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом — это место,  
где живет счастье

Семейная ипотека



5  
от

на весь  
срок  
,25%

[domrfbank.ru](http://domrfbank.ru)

## СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

**5,25 %**

годовых — ставка  
по кредиту<sup>1</sup>

до **12 млн**

рублей — сумма  
кредита<sup>2</sup>

от **3 до 30**

лет — срок  
кредита



### Ипотека с господдержкой

С 2018 года стартовала госпрограмма льготной ипотеки «Семейная ипотека с государственной поддержкой» для граждан РФ с двумя и более детьми. По условиям программы при рождении у граждан РФ с 01.01.2018 по 31.12.2022 второго или последующего ребенка процентную ставку по ипотеке субсидирует государство.



### Цели кредита

1. Приобретение готовой или строящейся квартиры/таунхауса или готового жилого дома с земельным участком у юр. лица<sup>3</sup> (по Договору купли-продажи (ДКП), Договору долевого участия (ДДУ) или Уступке по ДДУ)
2. Перекредитование ипотечного кредита, ранее выданного на цели приобретения квартиры/таунхауса, указанной в п. 1.
3. Перекредитование ранее перекредитованных ипотечных кредитов на цели, указанные в п. 2.



### Параметры кредита

Процентная ставка<sup>1</sup> для граждан РФ, у которых в период с 01.01.2018 по 31.12.2022 родился второй или последующий ребенок

**5,25%**

Максимальная сумма кредита от стоимости закладываемой недвижимости

**80%**



### Срок выдачи ипотечного кредита

Не ранее 01.01.2018 и не позднее 31.12.2022 в случае рождения второго или последующего ребенка в период с 01.01.2018 по 30.06.2022 (включительно) либо 01.03.2023 в случае рождения второго или последующего ребенка в период с 01.07.2022 по 31.12.2022 г. (включительно).



